

**Отчет**  
**об исполнении договора управления МКД за 2021 год**  
**по адресу: г. Гай, пр-кт Победы дом 11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>			
1	Переходящие остатки денежных средств МКД на начало периода	руб.	261011,77
2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	419965,35
<b>Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД</b>			
3	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД (всего)	руб.	1567829,40
4	Начислено за содержание дома	руб.	1191073,62
5	Начислено за текущий ремонт	руб.	27262,45
6	Начислено за услуги управления	руб.	349493,33
<b>Получено денежных средств</b>			
7	Получено денежных средств от собственников (нанимателей) помещений	руб.	1619816,67
8	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	367978,08
9	Начислено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	3456,00
10	Получено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	1491,45
11	Начислено денежных средств от использования общего имущества (ООО «Телеком М»)	руб.	90671,00
12	Получено денежных средств от использования общего имущества (ООО «Телеком М»)	руб.	51812,00
<b>Выполненные работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
	<b>Выполненные работы (оказанные услуги), всего</b>		<b>2032934,85</b>
13	Содержание дома (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	1169010,12
14	Текущий ремонт (ремонт гидроизоляции лоджии)	руб.	5089,14
15	Услуги управления (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	349493,33
16	<b>Дополнительные услуги :</b>		
	Замена окон на пластиковые в подъездах № 3, № 4	руб.	182500,00
	Ремонт оконных откосов в подъездах № 1 — 4	руб.	77280,00
	Ремонт подъезда № 1	руб.	100443,00
	Ремонт и покраска входных групп МКД (4шт), покраска мусоропровода (3шт)	руб.	16046,56
	Ремонт межпанельных швов (146,2м/п)	руб.	85819,40
	Ремонт и покраска цоколя МКД (303 м2)	руб.	35498,30
	Приобретение материалов для благоустройства придомовой территории МКД	руб.	11755,00
17	Переходящие остатки денежных средств МКД на конец периода	руб.	-109966,68
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
18	Количество поступивших претензий	шт	
19	Количество удовлетворенных претензий	шт	
20	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	
21	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Директор ООО «ДУ-3 на Декабристов»



Н.Г. Тикан