

Отчет
об исполнении договора управления МКД за 2020 год
по адресу: г. Гай, пр-кт Победы дом 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома			
1	Переходящие остатки денежных средств МКД на начало периода	руб.	-329674,40
	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-249269,06
2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	91116,75
Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД			
3	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД (всего)	руб.	555554,26
4	Начислено за содержание дома	руб.	431965,35
5	Начислено за текущий ремонт	руб.	
6	Начислено за услуги управления	руб.	123588,91
Получено денежных средств			
7	Получено денежных средств от собственников (нанимателей) помещений	руб.	519771,52
	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	-238631,75
8	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	116262,18
9	Начислено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	1512,00
10	Получено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	1971,63
Выполненные работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Выполненные работы (оказанные услуги), всего		572404,68
11	Содержание дома (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	426518,33
12	Текущий ремонт (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	
13	Услуги управления (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	123588,91
14	Дополнительные услуги (поверка приборов учета в ФБУ «Оренбургский ЦСМ»)	руб.	22297,44
15	Переходящие остатки денежных средств МКД на конец периода	руб.	-345012,82
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
16	Количество поступивших претензий	шт	
17	Количество удовлетворенных претензий	шт	
18	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	
19	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Директор ООО «ДУ-3 на Декабристов»



Н.Г. Тикан