

Отчет
об исполнении договора управления МКД за 2023 год
по адресу: г. Гай, ул. Декабристов дом 11А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома			
1	Переходящие остатки денежных средств МКД на начало периода	руб.	-864771,16
2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	46349,09
Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД			
3	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД (всего)	руб.	494150,34
4	Начислено за содержание дома	руб.	354105,87
5	Начислено за текущий ремонт	руб.	0,00
6	Начислено за услуги управления	руб.	140044,47
Получено денежных средств			
7	Получено денежных средств от собственников (нанимателей) помещений	руб.	476873,71
8	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	63625,72
9	Начислено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	1296,00
10	Получено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	1296,00
Выполненные работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Выполненные работы (оказанные услуги), всего		530403,43
11	Содержание дома (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	353233,11
12	Текущий ремонт (ремонт крылец (4шт); восстановление мягкой кровли крыши лоджии над кв. №52, № 54)	руб.	37125,85
13	Услуги управления (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	140044,47
14	Дополнительные услуги	руб.	
15	Переходящие остатки денежных средств МКД на конец периода	руб.	-899728,25
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
16	Количество поступивших претензий	шт	
17	Количество удовлетворенных претензий	шт	
18	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	
19	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Директор ООО «ДУ-3 на Декабристов»



И.С. Веревкин