

**Отчет
об исполнении договора управления МКД за 2021 год
по адресу: г. Гай, пр-кт Победы дом 9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома			
1	Переходящие остатки денежных средств МКД на начало периода	руб.	-460814,72
2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	189607,04
Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД			
3	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД (всего)	руб.	1086017,26
4	Начислено за содержание дома	руб.	764650,78
5	Начислено за текущий ремонт	руб.	3139,00
	Начислено за дополнительные работы	руб.	38648,85
6	Начислено за услуги управления	руб.	279578,63
Получено денежных средств			
7	Получено денежных средств от собственников (нанимателей) помещений	руб.	1036276,88
8	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	239347,42
9	Начислено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	3072,00
10	Получено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	1325,73
Выполненные работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Выполненные работы (оказанные услуги), всего		1065671,37
11	Содержание дома (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	747294,60
12	Текущий ремонт (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	0,00
	Дополнительные работы (установка вентиля, установка досок объявлений, ремонт двери в подвальное помещение)		30906,02
13	Услуги управления (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	279578,63
14	Дополнительные услуги (ремонт полов лестничных площадок подъездов №3; монтаж перил в подъезде №2)	руб.	7892,12
15	Переходящие остатки денежных средств МКД на конец периода	руб.	-437396,83
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
16	Количество поступивших претензий	шт	
17	Количество удовлетворенных претензий	шт	
18	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	
19	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Директор ООО «ДУ-3 на Декабристов»



Н.Г. Тикан