

АКТ № 1приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. 2019 « 31 » Марта 2019 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Гай пр. Победы д. 9,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Лесняка Вячеслава Анатольевича,(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании Протокол № Б/Н от 31.12.2018г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Домоуправление-3 на Декабристов»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице

Директора Тикан Николая Георгиевича,

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 1 от « 21 » 12 2018 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9, расположенном по адресу: г. Гай пр. Победы д.9

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Январь 2019г.				
42. Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	1		57.41	57.4100
43. Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	1		31.82	31.8200
46. Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета во-	1		57.41	57.4100

ды диаметром 50-250 мм				
130.Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1	57.41	57.4100	
132.Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1	31.82	31.8200	
47.Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1	12706.43	2143.4600	
53.Замена выключателя	1	727.92	90.9900	
57.Снятие и передача показаний ОДПУ и ИПУ	1	1970.64	15.6400	
58.Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергоустановок (согласно договора сторонних организаций)	1	5691.17	0.9600	
60.Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	2	1285.51	179.2900	
61.Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	2	631.86	137.5400	
62.Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифта и мусоропровода)	2	3263.50	455.1600	
63.Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифта и мусоропровода)	2	1731.89	376.9900	
64.Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	2	223.94	466.5500	
65.Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	4	145.46	72.7300	
93.Влажная протирка почтовых ящиков	2	146.20	140.5800	
67.Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	1	172.16	331.0800	
68.Влажная протирка перил лестниц	2	159.31	207.4300	
101.Очистка урн от мусора	13	1634.47	1571.6100	
74.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10	1293.77	539.0700	
75.Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10	5656.42	2356.8400	
77.Посыпка территории II класса	2	6360.53	863.0300	
78.Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	14	9089.55	273.3700	
137.Услуги управления (совокупность)	1	18437.01	3.1100	

затрат по управлению, обслуживанию и организации работ по содержанию и ремонту жилого фонда; организация работы по ведению лицевых счетов (расчет, прием и учет платежей за жилищные услуги); ведение регистрационного учета)				
Февраль 2019г				
35.Прочистка канализационного лежачка	1		7286.88	12144.8000
42.Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	1		57.41	57.4100
43.Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	1		31.82	31.8200
46.Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1		57.41	57.4100
130.Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1		57.41	57.4100
132.Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1		31.82	31.8200
47.Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1		12706.43	2143.4600
57.Снятие и передача показаний ОДПУ и ИПУ	1		1970.64	15.6400
58.Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергоустановок (согласно договора сторонних организаций)	1		5691.17	0.9600
60.Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	2		1285.51	179.2900
61.Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	2		631.86	137.5400
62.Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифта и мусоропровода)	2		3263.50	455.1600
63.Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифта и мусоропровода)	2		1731.89	376.9900
64.Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	2		223.94	466.5500
65.Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	4		145.46	72.7300
93.Влажная протирка почтовых ящиков	2		146.20	140.5800
67.Влажная протирка шкафов для элек-	1		172.16	331.0800

тросчетчиков слаботочных устройств				
68. Влажная протирка перил лестниц	2		159.31	207.4300
101. Очистка урн от мусора	13		1634.47	1571.6100
74. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10		1293.77	539.0700
75. Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10		5656.42	2356.8400
77. Посыпка территории II класса	2		6360.53	863.0300
94. Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	1		3453.69	370.1700
78. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	10		6492.54	273.3700
137. Услуги управления (совокупность затрат по управлению, обслуживанию и организации работ по содержанию и ремонту жилого фонда; организация работы по ведению лицевых счетов (расчет, прием и учет платежей за жилищные услуги); ведение регистрационного учета)	1		18437.01	3.1100
Март 2019г.				
34. Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1		768.27	3841.3400
36. Проверка исправности канализационных вытяжек	1		7921.41	1336.2700
42. Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	1		57.41	57.4100
43. Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	1		31.82	31.8200
46. Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1		57.41	57.4100
130. Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1		57.41	57.4100
132. Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1		31.82	31.8200
47. Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1		12706.43	2143.4600
49. Замена автоматического выключателя	1		6293.60	314.6800
57. Снятие и передача показаний ОДПУ и ИПУ	1		1970.64	15.6400
58. Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание систем	1		5691.17	0.9600

водоснабжения, водоотведения, тепло-снабжения и энергоустановок (согласно договора сторонних организаций)				
60.Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	2		1285.51	179.2900
61.Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	2		631.86	137.5400
62.Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифта и мусоропровода)	2		3263.50	455.1600
63.Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифта и мусоропровода)	2		1731.89	376.9900
64.Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	2		223.94	466.5500
65.Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	4		145.46	72.7300
93.Влажная протирка почтовых ящиков	2		146.20	140.5800
67.Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	1		172.16	331.0800
68.Влажная протирка перил лестниц	2		159.31	207.4300
101.Очистка урн от мусора	13		1634.47	1571.6100
74.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10		1293.77	539.0700
75.Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10		5656.42	2356.8400
77.Посыпка территории II класса	1		3180.27	863.0300
94.Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	1		3453.69	370.1700
78.Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	10		6492.54	273.3700
137.Услуги управления (совокупность затрат по управлению, обслуживанию и организации работ по содержанию и ремонту жилого фонда; организация работы по ведению лицевых счетов (расчет, прием и учет платежей за жилищные услуги); ведение регистрационного учета)	1		18437.01	3.1100

2. Всего за период с « 01 » 01 2019 г. по « 30 » 03 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 209655,57 двадцать девять тысяч

шестьсот пятьдесят пять руб. 57 коп. рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

