

Отчет
об исполнении договора управления МКД за 2021 год
по адресу: г. Гай, пр-кт Победы дом 19А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома			
1	Переходящие остатки денежных средств МКД на начало периода	руб.	-347824,51
2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	127444,97
Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД			
3	Начислено за услуги(работы) по содержанию и текущему ремонту МКД (всего)	руб.	663484,67
4	Начислено за содержание дома	руб.	514794,27
5	Начислено за текущий ремонт	руб.	3129,44
6	Начислено за услуги управления	руб.	145560,96
Получено денежных средств			
7	Получено денежных средств от собственников (нанимателей) помещений	руб.	642251,27
8	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	148678,37
9	Начислено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	
10	Получено денежных средств от использования общего имущества (ПАО «МТС»)	руб.	
Выполненные работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Выполненные работы (оказанные услуги), всего			706358,82
11	Содержание дома (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	495773,07
12	Текущий ремонт (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	
13	Услуги управления (годовая фактическая стоимость работ и услуг)	руб.	145560,96
14	Дополнительные услуги:		
	Поверка приборов учета (ФБУ «Оренбургский ЦСМ»)	руб.	12025,20
	Замена канализационного выпуска (подъезд №2)	руб.	18000,00
	Изготовление и монтаж лавочек (бшт)	руб.	34999,59
15	Переходящие остатки денежных средств МКД на конец периода	руб.	-390698,66
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
16	Количество поступивших претензий	шт	
17	Количество удовлетворенных претензий	шт	
18	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	
19	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Директор ООО «ДУ-3 на Декабристск»



Н.Г. Тикан